

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Чкалова д.23

Год ввода в эксплуатацию-1951 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 10

Площадь общего имущества ХВС 54,9 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 608,8 кв.м.

**РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю - Поздняк О.В.**

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-526055.12	162172.67	142003.69	18673.2	1495.78

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
169100.04	150224.07	18875.97	104.27	170998.43	167964.72	3033.71	-527953.51

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	23274
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4189.32
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	67228.65
4	Уборка мест общего пользования, руб.	15453.94
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9868.13
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8099.35
7	Расходы по управлению МКД, руб.	38355.55
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	1495.78
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дератизация подъезда дезинсекция подъезда техническое обследование вентиляционных каналов	3033.71 9.28 24.43 3000

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев